



## Einladung zur Einwohnerinformation

Der Bürgermeister lädt alle betroffenen Bürger und interessierten Einwohner der Stadt Waren (Müritz) zur Information über das Vorhaben

### **Bebauungsplan Nr. 88 „Solarpark Warenhof“ und 11. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des B-Planes Nr. 88 der Stadt Waren (Müritz)**

am **13. Juni 2023**  
um **18:00 Uhr**  
in **die Mensa Regionale Schule Waren/West,  
Friedrich-Engels-Platz 10b**  
ein.

Die Stadtvertretung der Stadt Waren (Müritz) hat in ihrer Sitzung am 07.12.2022 den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 88 „Solarpark Warenhof“ der Stadt Waren (Müritz) gefasst. Im wirksamen Flächennutzungsplan ist das Plangebiet als landwirtschaftliche Fläche dargestellt. Eine Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren ist damit erforderlich. Der Aufstellungsbeschluss zur 11. Änderung des Flächennutzungsplanes ist für die Stadtvertretung am 12.07.2023 geplant.

Das Plangebiet befindet sich nordwestlich des Stadtgebietes der Stadt Waren (Müritz) im Ortsteil Warenhof. Es liegt beidseitig an der Bahnlinie Berlin – Rostock. Das Plangebiet besteht aus zwei Teilgebieten, die durch die Bahnlinie Berlin – Rostock getrennt sind. Das nord-östlich der Bahnlinie Berlin – Rostock gelegene Teilgebiet 1 breitet sich in Richtung Osten bis an die Bio-Legehennenanlage sowie die Wohnbebauung an der B 108 aus. Das süd-westlich der Bahnlinie befindliche Teilgebiet 2 hat einen Abstand zur Bahnlinie von ca. 200 m. Das Plangebiet ist im Übersichtsplan durch eine gestrichelte Linie gekennzeichnet.

Ziel des Bebauungsplanes ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage.

Die Veranstaltung informiert die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung. Es wird hier die Möglichkeit gegeben, sich an der Planung zu beteiligen, indem die Planentwürfe eingesehen und Äußerungen hierzu abgegeben werden können.

Des Weiteren wird darauf hingewiesen, dass diese Bekanntmachung auf der Internetseite der Stadt Waren (Müritz), [www.waren-mueritz.de](http://www.waren-mueritz.de), unter der Rubrik „Bekanntmachungen“ (<http://www.waren-mueritz.de/de/buergerservice-verwaltung/bekanntmachung/>) veröffentlicht wird.

Waren (Müritz), 22.05.2023

  
N. Möller  
Bürgermeister